

akce: Stavební úpravy tělocvičen - ZŠ Ivančická Moravský Krumlov

investor: Základní škola Ivančická, Ivančická 218; 67201 Moravský Krumlov

MÍSTO: ul. Ivančická 218; 67201 Moravský Krumlov,
parc.č. 1721/9; k.ú. Moravský Krumlov [699128]

vypracoval : Ing. Radek Dřevěný

zodp. projektant: Ing. Jaroslav Dvořák autorizovaný inženýr pro pozemní stavby,
ČKAIT -100909

datum: prosinec 2021

Technický popis záměru

číslo paré: **1 2 3 4 5 6**

číslo přílohy: **1**

akce: **Stavební úpravy tělocvičen - ZŠ Ivančická Moravský Krumlov**
investor: **Základní škola Ivančická, Ivančická 218; 67201 Moravský Krumlov**

Obsah

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	3
A.1 Identifikační údaje.....	3
A.1.1. Údaje o stavbě.....	3
A.1.2. Údaje o žadateli.....	3
A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace.....	3
A.2 Seznam vstupních podkladů.....	3
A.3 Údaje o území.....	3
A.3.1. rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území.....	3
A.3.2. dosavadní využití a zastavěnost území.....	3
A.3.3. seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).....	3
A.4 Údaje o stavbě.....	4
A.4.1. Popis stavby.....	4
A.4.2. účel užívání stavby.....	4

akce: **Stavební úpravy tělocvičen - ZŠ Ivančická Moravský Krumlov**
investor: **Základní škola Ivančická, Ivančická 218; 67201 Moravský Krumlov**

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

- a) název stavby: **Stavební úpravy tělocvičen -
ZŠ Ivančická Moravský Krumlov**
b) místo stavby: ul. Ivančická 218; 67201 Moravský Krumlov,
parc.č. 1721/9; k.ú. Moravský Krumlov [699128]

A.1.2. Údaje o žadateli

investor: Základní škola Ivančická, Ivančická 218; 111
67201 Moravský Krumlov

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

projektant: Ing. Radek Dřevěný
zodp. projektant Ing. Jaroslav Dvořák autorizovaný inženýr pro pozemní stavby,
ČKAIT -100909

A.2 Seznam vstupních podkladů

Požadavky investora, územní plán města Moravský Krumlov, informace z katastru nemovitostí.

A.3 Údaje o území

A.3.1. rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Stavební úpravy se týkají obou tělocvičen v objektu základní školy. Jsou to vnitřní objekty obě umístěné ve stávajícím pavilonu „F“ a celý objekt školy se nachází v zastavěném území města Moravský Krumlov.

A.3.2. dosavadní využití a zastavěnost území

Město Moravský Krumlov má schválený územní plán. Tento řeší pozemek a jeho okolí jako plochu školského zařízení. Zastavěná plocha stávajícího parkoviště je 1040 m². Plánovanými stavebními úpravami nedojde ke změně dosavadního využití a zastavěnosti území.

A.3.3. seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)

Pozemek stavby a dle stavu v katastru nemovitostí z ledna 2021:

akce: **Stavební úpravy tělocvičen - ZŠ Ivančická Moravský Krumlov**
investor: **Základní škola Ivančická, Ivančická 218; 67201 Moravský Krumlov**

Dotčené pozemky stavby:

katastrální území	parcelní číslo	Způsob využití	výměra m ²	číslo LV	vlastník
		Druh pozemku			
Moravský Krumlov [699128]	1721/2	č.p. 218 Zastavěná plocha a nádvoří	4155	10001	Město Moravský Krumlov, nám. Klášterní 125, 67201 Moravský Krumlov
Moravský Krumlov [699128]	1721/8	Jiná plocha	3389	10001	Město Moravský Krumlov, nám. Klášterní 125, 67201 Moravský Krumlov

A.4 Údaje o stavbě

A.4.1. Popis stavby

Stavební úpravy tělocvičen spočívají v následujících stavebních úpravách

Bourací práce – Jedná se především o demontáž stávajících parketových podlah v tělocvičnách, včetně podlahových roštů. Dále se budou demontovat stěnové obklady na vnitřních i obvodových zděných konstrukcích. V malé míře se odstraní poškozené plochy vnitřních omítek.

Podlahové konstrukce tělocvičny - po odstranění podlahových parket a roštů v prostorách tělocvičen se provede kontrola původního povrchu a srovnání nivelety původní hrubé konstrukce samonivelačním potěrem s rozptýlenou výztuží. Následně se provede montáž nové parketové podlahy z třívrstvých lamel na nový pružný podlahový rošt. Alternativně je možné použít místo parket sportovní vinylovou podlahu. Skladby podlah vše zmíněné alternativy jsou v projektové dokumentaci.

Podlahové konstrukce galerie – plánuje se i nové podlahové vrstvy na obou galeriích u tělocvičen. Po odstranění původních vrstev se provedou nové lehké plovoucí podlahy s povrchem se zátěžových PVC krytin.

Úpravy povrchů – jedná se především o montáž nového dřevěného obložení tělocvičen z desek z aglomerovaného dřeva s povrchovou úpravou CPL na nový, nosný rošt. Dále se provede lokální oprava omítek.

Podhledy – na galeriích se provede osazení nového podhledu ze minerálních desek do hliníkových roštů.

V tělocvičnách se provede montáž nosné konstrukce z tenkostěnných profilů zavěšené na ocelové, příhradové vazníky stávající konstrukce střechy. Na ně pak přichytí tvrzené minerální desky, tvořící podhled tělocvičen.

Topení – v rámci stavebních úprav se počítá s opravou radiátorů a otopných těles. Tato se budou demontovat, povrchově se upraví a opětovně se namontují.

Elektromontáže – v rámci obkladů stěn a v rámci realizace podhledů se provedou úpravy vnitřní elektroinstalaci, demontáž a nová montáž prvků, drobné rozvody k novým pozicím osvětlovacích těles, nové vypínače zásuvky apod.

A.4.2. účel užívání stavby

Účel užívání stavby a vnitřních prostor se nezmění, stavba bude nadále sloužit jako škola a stavebně upravované prostory jako tělocvičny.

Ve Znojmě dne 1.3. 2022

vypracoval: Ing. Radek Dřevěný

